



英皇文化產業集團有限公司 Emperor Culture Group Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 (股份代號:491)

2019/ 2020

中 期 報 告



目錄

管理層討論及分析	2
簡明綜合損益及其他全面收益表	7
簡明綜合財務狀況表	9
簡明綜合權益變動表	11
簡明綜合現金流量表	12
簡明綜合財務報表附註	13
董事及主要行政人員之證券權益及淡倉	35
其他人士之證券權益及淡倉	37
企業管治及其他資料	38

管理層討論及分析

英皇文化產業集團有限公司(「**本公司**」)及其附屬公司(統稱「**本集團**」)主要從事娛樂、媒體及文化發展業務(尤其在大中華地區)，其中包括(i)戲院營運；及(ii)投資電影及各類文化活動。

市場回顧

近年來，中國內地政府不斷加大對文化產業的投資，帶動該產業於國內迅速發展。於2018年12月，國家電影局刊發《關於加快電影院建設促進電影市場繁榮發展的意見》，旨在推進電影產業。根據中國電影數據信息網的資料，中國電影票房於截至2019年12月31日止6個月期間(「**本期間**」)的收入增長14.3%至人民幣32,800,000,000元(2018年：人民幣28,700,000,000元)。中國的電影院線銀幕數目達到逾68,000(2018年：62,000)塊，保持其世界第一國家之地位。

財務回顧

整體回顧

於本期間，受電影放映的票房收入增長所貢獻，本集團的總收入增長30.6%至96,100,000港元(2018年：73,600,000港元)。由於本期間數間新戲院開始運營導致銷售及發行費用增加，本公司擁有人應佔本期間虧損錄得94,800,000港元(2018年：77,400,000港元)。每股基本虧損為0.03港元(2018年：0.02港元)。

流動資金及財務資源

於本期間，本集團繼續通過其營運內部產生之現金為其業務及資本支出提供資金。於2019年12月31日，本集團之現金及現金等價物為42,900,000港元(2019年6月30日：166,500,000港元)，主要以港元及人民幣結算。

於2019年12月31日，應付非控股權益款項及應付關連公司款項分別為43,600,000港元(2019年6月30日：43,600,000港元)及6,000,000港元(2019年6月30日：5,700,000港元)。該等款項以港元及人民幣結算、無抵押、免息及須按要求償還。本集團資產負債比率(即總借貸除以資產淨值之比率)為8.0%(2019年6月30日：7.0%)。

管理層討論及分析（續）

財務回顧（續）

匯率波動風險及相關對沖

本集團之現金及銀行結存、收入及支出主要以港元及人民幣結算。於2019年12月31日，本集團以人民幣結算之貨幣資產淨值之賬面值佔其資產淨值為10.0%以下。鑒於近期人民幣外匯匯率之波動，本公司之董事會（「**董事會**」或「**董事**」）將密切監視本集團由匯率波動引起之風險，並於需要時採取合適行動以降低風險。

強制性無條件現金要約

隨著本公司控股股東英皇文化產業集團控股有限公司（「**要約人**」）自Win World Profits Limited（為要約人之聯繫人士及其一致行動人士）及若干獨立第三方於2019年11月12日收購本公司585,980,000股已發行股份（「**股份**」）後，要約人及其一致行動人士擁有本公司全部已發行股本約51.35%之權益。

根據香港證券及期貨事務監察委員會刊發之收購及合併守則規則26.1，要約人已就所有股份（要約人或其一一致行動人士已擁有及／或同意收購者除外）（「**要約股份**」）作出強制性無條件現金要約（「**要約**」）。每股要約股份之要約價為現金0.08港元及要約在所有方面均為無條件。

自要約期間開始及直至要約截止日期（即2020年1月10日）（「**截止日期**」），要約人已於市場上購買合共217,760,000股股份，佔已發行股份總數約6.78%。於要約期內，已收到有關要約項下涉及503,373,094股要約股份的有效接納，佔於要約截止日期股份約15.67%。經計及要約項下有關前述要約股份之有效接納，緊隨要約截止後，要約人及其一致行動人士擁有合共2,371,313,094股股份，佔本公司股份約73.80%。

管理層討論及分析（續）

財務回顧（續）

強制性無條件現金要約（續）

要約之詳情載列於本公司與要約人刊發日期為2019年11月15日及2020年1月10日之聯合公告，以及本公司與要約人刊發日期為2019年12月20日之綜合文件。

業務回顧

電影放映

於本期間，隨著位於中國內地、中國香港及馬來西亞的6間新戲院開始運營，電影放映分類之收入大幅增加40.9%至96,100,000港元（2018年：68,200,000港元）。於2019年12月31日，本集團合共運營11（2018年：5）間戲院，包括於中國內地之「**英皇電影城**」、中國香港之「**英皇戲院**」及馬來西亞之「**Emperor Cinemas**」，合共提供95（2018年：54）間放映院，逾12,400（2018年：6,200）個坐席，全部位於具策略性地點並提供優質娛樂服務。有關電影放映網絡於2019年12月31日之詳情載列如下：

	放映院數量	坐席數量
中國內地之「英皇電影城」		
1. 北京英皇集團中心	10	1,154
2. 重慶新光天地	18	2,298
3. 合肥萬象城	13	1,980
4. 深圳東海繽紛天地	9	458
5. 贛州杉杉奧特萊斯廣場	9	1,500
6. 成都溫江新光天地	10	1,836
中國香港之「英皇戲院」		
7. 屯門新都商場	4	385
8. 馬鞍山新港城中心	4	435
9. 尖沙咀iSQUARE	5	979
10. 荃灣荃新天地	5	669
馬來西亞之「Emperor Cinemas」		
11. 新山富力廣場	8	743
總計	95	12,437

管理層討論及分析（續）

業務回顧（續）

電影放映（續）

本集團的戲院位於大型商業及娛樂中心或高尚住宅區，均定位為高端優質戲院，配備包括IMAX®影院系統、ScreenX、4DX或MX4D動感系統、D-Box動感座椅及杜比全景聲音響系統等的先進技術。該等戲院亦特設貴賓影院及貴賓招待廳，令觀眾可專享優質而獨有的娛樂服務。

位於中國香港尖沙咀iSQUARE的「**英皇戲院**」於2019年12月開始運營，特設「**the CORONET**」貴賓影院，在舒適環境中為賓客提供五星級體驗，更可專享大廚準備之美食佳餚。每個坐位均設有服務按鈕，令服務大使可在放映期間及時服務顧客。此外，其IMAX®影院擁有全香港最大IMAX® with Laser巨幕，配合新一代IMAX® with Laser放映系統，為觀眾創造非凡的視覺體驗。

電影及文化活動投資

於本期間，此分類並無來自動畫業務產生之任何發行及授權收益，原因為該業務已於2019年6月出售。因此，本期間此分類的收入為零（2018年：5,400,000港元）。

前景

隨著電影產業的發展，本集團近年於多個地區大力發展其電影放映業務並已設立具策略性之網絡，合共11間戲院，覆蓋中國內地、中國香港及馬來西亞。展望未來，本集團將繼續於中國內地及中國香港尋找優越位置，以擴展其電影放映業務。

管理層討論及分析（續）

前景（續）

考慮到觀眾對整體體驗的追求，本集團將致力為觀眾精選富有精緻內容、體驗及品味的一流娛樂。本集團將專注於提升硬件設施及提供卓越服務，以增加其戲院的競爭力，同時提高客戶忠誠度。本集團亦將繼續推動品牌及市場推廣活動，以提高其品牌曝光度及擴闊接觸目標顧客群。鑒於近期不利的營商環境，本集團將推出更多促銷活動以推動戲票銷售。

於2019年11月，「**英皇**」於中國內地獲認定為馳名商標，並獲得國家知識產權局的保護，印證了英皇集團於中國受到廣泛認可及其品牌價值。憑藉其歷史悠久的「**英皇**」品牌以及與英皇娛樂集團旗下藝人的協同效應，本集團將透過不同媒體致力進一步加大其戲院的宣傳，以加強其行業地位並保持長遠的穩定業務增長。

僱員及薪酬政策

於2019年12月31日，本集團共有僱員584（2019年6月30日：333）名。本期間員工成本總額（包括董事薪酬）為32,500,000港元（2018年：18,300,000港元）。僱員薪酬乃根據個人職責、能力及技術、經驗及表現以及市場薪酬水平釐定。員工福利包括醫療及人壽保險、公積金及其他具競爭性福利待遇。本公司已採納一項購股權計劃，以鼓勵或嘉獎員工。

中期股息

董事會已決議不就本期間宣派任何中期股息（2018年：無）。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2019年12月31日止6個月

董事會宣佈，本集團於本期間之未經審核簡明綜合業績，連同2018年同期之比較數字載列如下：

	附註	截至12月31日止6個月	
		2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
收入	3	96,062	73,580
銷售成本		(38,815)	(34,399)
毛利		57,247	39,181
其他收入及收益		3,113	2,629
銷售及發行費用		(103,138)	(58,475)
行政開支		(28,919)	(22,325)
其他經營支出		—	(28,393)
按公允價值計入損益之金融資產 之公允價值變動		(4,724)	(13,045)
財務成本	6	(22,553)	(874)
除稅前虧損	5	(98,974)	(81,302)
所得稅	7	—	—
期間虧損		(98,974)	(81,302)

簡明綜合損益及其他全面收益表（續）

截至2019年12月31日止6個月

	附註	截至12月31日止6個月	
		2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
期間其他全面虧損			
其後可重新分類至損益之項目：			
換算海外業務所產生之匯兌差額		(4,189)	(8,048)
期間除稅後其他全面虧損		(4,189)	(8,048)
期間全面虧損總額		(103,163)	(89,350)
應佔期間虧損：			
本公司擁有人		(94,807)	(77,399)
非控股權益		(4,167)	(3,903)
		(98,974)	(81,302)
應佔期間全面虧損總額：			
本公司擁有人		(98,611)	(84,404)
非控股權益		(4,552)	(4,946)
		(103,163)	(89,350)
本公司擁有人應佔每股虧損：	9		
－ 基本及攤薄		(0.03)港元	(0.02)港元

簡明綜合財務狀況表

於2019年12月31日

		於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、機器及設備	10	555,876	262,699
使用權資產		1,018,734	—
已付按金		41,817	56,002
		1,616,427	318,701
流動資產			
存貨		1,734	641
貿易應收款	11	4,374	4,761
其他應收款、按金及預付款		54,248	38,922
按公允價值計入損益之金融資產		6,919	170,783
現金及現金等價物		42,908	166,465
		110,183	381,572
流動負債			
貿易及其他應付款	12	102,315	40,776
合約負債		14,338	11,128
應付關連公司款項		5,987	5,651
應付非控股權益款項		43,589	43,589
租賃負債		44,802	—
		211,031	101,144

簡明綜合財務狀況表（續）

於2019年12月31日

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
流動(負債)資產淨值	(100,848)	280,428
總資產減流動負債	1,515,579	599,129
非流動負債		
租賃負債	998,234	—
資產淨值	517,345	599,129
本公司擁有人應佔股本及儲備		
股本	32,133	32,133
儲備	514,153	591,385
	546,286	623,518
非控股權益	(28,941)	(24,389)
權益總額	517,345	599,129

簡明綜合權益變動表

截至2019年12月31日止6個月

	本公司擁有人應佔							非控股	
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本贖回 儲備 千港元	繳納盈餘 千港元	匯兌儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	權益 千港元	總權益 千港元
於2018年7月1日(經審核)	32,133	912,843	50	58,658	186	(251,164)	752,706	(11,566)	741,140
期間虧損	-	-	-	-	-	(77,399)	(77,399)	(3,903)	(81,302)
期間其他全面虧損	-	-	-	-	(7,005)	-	(7,005)	(1,043)	(8,048)
期間全面虧損總額	-	-	-	-	(7,005)	(77,399)	(84,404)	(4,946)	(89,350)
於2018年12月31日 (未經審核)	32,133	912,843	50	58,658	(6,819)	(328,563)	668,302	(16,512)	651,790
於2019年6月30日(經審核)	32,133	912,843	50	58,658	(7,247)	(372,919)	623,518	(24,389)	599,129
採納香港財務報告準則 第16號之影響	-	-	-	-	-	21,379	21,379	-	21,379
於2019年7月1日(經重列) (未經審核)	32,133	912,843	50	58,658	(7,247)	(351,540)	644,897	(24,389)	620,508
期間虧損	-	-	-	-	-	(94,807)	(94,807)	(4,167)	(98,974)
期間其他全面虧損	-	-	-	-	(3,804)	-	(3,804)	(385)	(4,189)
期間全面虧損總額	-	-	-	-	(3,804)	(94,807)	(98,611)	(4,552)	(103,163)
於2019年12月31日 (未經審核)	32,133	912,843	50	58,658	(11,051)	(446,347)	546,286	(28,941)	517,345

簡明綜合現金流量表

截至2019年12月31日止6個月

	截至12月31日止6個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
來自／(用於)經營業務之現金淨額	141,626	(26,862)
用於投資業務之現金淨額	(243,734)	(4,724)
(用於)／來自融資業務之現金淨額	(20,138)	11,798
現金及現金等價物減少淨額	(122,246)	(19,788)
匯率變動之影響	(1,311)	(3,496)
報告期初之現金及現金等價物	166,465	264,142
報告期末之現金及現金等價物	42,908	240,858

簡明綜合財務報表附註

截至2019年12月31日止6個月

1. 編製基準

本期間之未經審核簡明綜合財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「**香港會計準則**」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)附錄十六所載之適用披露規定編製。

於編製該等簡明綜合財務報表時，鑒於本集團於本期間蒙受虧損98,974,000港元及截至2019年12月31日，本集團的流動負債已超過其流動資產100,848,000港元，董事就本集團的未來資金流動性作出審慎考慮。簡明綜合財務報表乃按持續經營基準編製，原因為本集團已自一名關連方獲得兩年固定還款期之貸款融資額度1,200,000,000港元及自一間銀行獲得循環貸款融資額度20,000,000港元。本集團正積極與另一間銀行磋商以獲得額外新融資信貸及其他資金來源。董事相信，於獲得該等新融資信貸後，其將能夠持續為本集團提供財務支援。董事亦會密切監察本集團之營運、現金流量及資本開支，並考慮於適時採取適當行動(如集資活動)以滿足其需求。因此，董事信納按持續經營基準編製簡明綜合財務報表屬適當。

該等中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表規定之所有資料及披露，並應與本集團截至2019年6月30日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

若干比較數字已經重新分類，以符合本期間之呈列方式。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動

編製中期簡明綜合財務資料所採納之會計政策與編製本集團截至2019年6月30日止年度之年度綜合財務報表所應用者一致，惟就採納於2019年7月1日生效之新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外。

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號（修訂）	具有負補償的提前還款特性
香港會計準則第19號（修訂）	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號（修訂）	於聯營公司及合營企業的長期權益
2015年至2017年週期之年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第11號、香港會計準則第12號及香港會計準則第23號（修訂）

除下文所述有關香港財務報告準則第16號「租賃」的影響外，新訂及經修訂香港財務報告準則與編製本集團之中期簡明綜合財務資料無關。該新香港財務報告準則的性質及影響如下所述：

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」、香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」、香港（準則詮釋委員會）— 詮釋第15號「經營租賃— 優惠」及香港（準則詮釋委員會）— 詮釋第27號「評估涉及租賃法律形式交易之內容」。該準則載列確認、計量、呈列及披露租賃之原則，並要求承租人在單一資產負債表模式中將所有租賃入賬。香港財務報告準則第16號下出租人之會計處理與香港會計準則第17號並無重大變更。出租人將繼續使用與香港會計準則第17號相似之原則將租賃分類為經營或融資租賃。因此，香港財務報告準則第16號並未對本集團作為出租人之租賃產生任何財務影響。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

本集團採用經修訂追溯法採納香港財務報告準則第16號，初始應用日期為2019年7月1日。根據該方法，本集團已追溯應用該準則，並將首次採納的累計影響視為對於2019年7月1日累計虧損期初結餘的調整，而比較資料未經重列，並繼續根據香港會計準則第17號呈報。

租賃之新定義

根據香港財務報告準則第16號，倘合約為換取代價而授予於一段時間內控制使用已識別資產之權利，則該合約為租賃或包含租賃。當客戶有權從使用已識別資產獲得絕大部分經濟利益以及直接使用已識別資產時，控制權即獲授予。本集團選擇使用過渡性可行權宜方法，以允許該準則僅適用於先前已於初始應用日期根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號識別為租賃之合約。根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號尚未識別為租賃之合約並無重新評估。因此，香港財務報告準則第16號項下之租賃定義已僅應用於在2019年7月1日或之後訂立或更改之合約。

於包含租賃部分之合約開始或獲重新評估時，本集團根據其獨立價格基準將合約中之代價分配予各租賃及非租賃部分。本集團已採納承租人可用的可行權宜方法，並不區分非租賃部分及就租賃及相關非租賃部分（例如：物業租賃之物業管理服務）作為單一租賃部分入賬。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

作為承租人－先前分類為經營租賃之租賃

採納香港財務報告準則第16號之影響性質

本集團擁有各項物業、機器及其他設備之租賃合約。作為承租人，本集團先前根據有關租賃是否將資產所有權之絕大部分回報及風險轉移至本集團之評估，將租賃分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團採用單一方法確認及計量所有租賃之使用權資產及租賃負債，惟低價值資產租賃（按個別租賃基準選擇）及短期租賃（按相關資產類別選擇）之兩項選擇性豁免除外。本集團已選擇不就(i)低價值資產（如設備）租賃；及(ii)於開始日期之租賃期為12個月或以下之租賃確認使用權資產及租賃負債。相反，本集團於租賃期內以直線法將與該等租賃相關之租賃付款確認為開支。

過渡之影響

於2019年7月1日之租賃負債按餘下租賃付款現值確認，使用2019年7月1日之增量借貸利率貼現及單獨於未經審核簡明綜合財務狀況表內呈列。

使用權資產按租賃負債金額計量，並就與緊接2019年7月1日前於未經審核簡明綜合財務狀況表確認之租賃相關之任何預付或應計租賃付款金額作出調整。所有該等資產於當日均已根據香港會計準則第36號就任何減值作出評估。本集團選擇於未經審核簡明綜合財務狀況表中單獨呈列使用權資產。

於2019年7月1日應用香港財務報告第16號時，本集團已使用以下選擇性可行權宜方法：

- 應用租期自初始應用日期起12個月內終止之短期租賃豁免
- 倘合約包含延期／終止租賃之選擇權，則事後釐定租賃期

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

作為承租人－先前分類為經營租賃之租賃（續）

過渡之影響（續）

於2019年7月1日採納香港財務報告第16號所產生之影響如下：

	增加／（減少） （未經審核） 千港元
資產	
使用權資產增加	637,778
已付按金減少	(7,673)
資產總額增加	630,105
負債	
貿易及其他應付款減少	(21,379)
租賃負債增加	630,105
負債總額增加	608,726
累計虧損減少	(21,379)

於2019年7月1日之租賃負債與於2019年6月30日之經營租賃承擔對賬如下：

	千港元
於2019年6月30日之經營租賃承擔（經審核）	1,876,307
加：於2019年6月30日未確認之可選擇延長期之付款	147,760
減：尚未開始之租賃承擔	(1,151,551)
按加權平均增量借貸利率5%折現之租賃負債	(242,411)
於2019年7月1日之租賃負債（未經審核）	630,105

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

作為承租人－先前分類為經營租賃之租賃（續）

新會計政策概要

截至2019年6月30日止年度之年度財務報表所披露之租賃會計政策為自2019年7月1日起採納香港財務報告準則第16號後之下列新會計政策所取代：

使用權資產

使用權資產於租賃開始日期確認。使用權資產按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就租賃負債之任何重新計量作出調整。使用權資產之成本包括已確認租賃負債金額、已發生初始直接成本及於開始日期或之前支付之租賃付款減已收取之任何租賃優惠。除非本集團合理確定於租賃期終止時取得租賃資產之所有權，否則已確認使用權資產於估計使用年期及租賃期（以較短者為準）內以直線法折舊。

租賃負債

租賃負債於租賃開始日期按於租賃期內作出之租賃付款現值確認。租賃付款包括固定付款（包括實質固定付款）減任何應收租賃優惠、取決於某一指數或比率之可變租賃付款及預期根據在剩餘價值擔保中將支付之金額。租賃付款亦包括本集團合理確定行使購買選擇權之行使價，倘租賃期反映了本集團行使終止選擇權，則須就終止租賃支付罰款。並非取決於某一指數或比率之可變租賃付款於發生觸發付款之事件或狀況期間確認為開支。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

作為承租人－先前分類為經營租賃之租賃（續）

新會計政策概要（續）

租賃負債（續）

於計算租賃付款現值時，倘租賃中所隱含之利率不易釐定，本集團則於租賃開始日期使用增量借貸利率。於開始日期後，租賃負債金額會增加，以反映利息增加及就所付租賃付款作出調減。此外，倘出現修改、指數或比率變動所產生之未來租賃付款變動、租賃期變動、實質固定租賃付款變動或購買相關資產之評估變更，租賃負債之賬面值將予重新計量。

釐定含續租選擇權之合約租賃期之重大判斷

本集團將租賃期釐定為不可撤銷租賃年期，連同延長租賃選擇權（倘合理確定將予行使）涵蓋之任何期間或終止租賃選擇權（倘合理確定將不予行使）涵蓋之任何期間。

本集團可根據其部分租賃選擇進一步延長物業租期2至6年。本集團在評估是否合理確定行使續租權時須作出判斷。本集團會考慮所有能形成經濟誘因促使其續租的相關因素。在租賃開始日期後，倘發生本集團控制範圍內且影響集團行使續租權的能力之重大事件或情況變動，本集團則重新評估租賃期。

就物業租賃而言，由於該等資產對本集團的經營至為關鍵，因此本集團將續租期包括在租賃期之內。該等租賃包含一段短期而不可撤銷的期間，倘未能及時找到替代的物業，將對生產造成重大負面影響。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

2. 會計政策及披露變動（續）

作為承租人－先前分類為經營租賃之租賃（續）

於中期簡明綜合財務狀況表及損益內確認之金額

於本期間，本集團之使用權資產及租賃負債之賬面值及變動如下：

	使用權資產 (未經審核) 千港元	租賃負債 (未經審核) 千港元
於2019年7月1日	637,778	630,105
添置(附註)	428,826	417,399
折舊開支	(41,395)	—
利息支出	—	22,553
付款	—	(20,546)
匯兌調整	(6,475)	(6,475)
於2019年12月31日	1,018,734	1,043,036

附註：添置使用權資產

於新會計政策概要「使用權資產」一節項下，使用權資產於租賃開始日期確認。根據香港財務報告準則第16號，租賃開始日期乃為出租人可讓相關資產供承租人使用之日期。由於本集團於2019年7月1日之後佔用或獲給予使用該等資產的控制權，因此，本集團已確認該等租賃租期項下的相關租賃付款為本期間的添置。

由於有關租賃合約文件乃由本集團於採納香港財務報告準則第16號之前訂立，故該等租賃安排已遵守該等文件日期時的上市規則被視為經營租賃。於採納香港財務報告準則第16號之後，本公司毋須就相關租賃的須予公佈交易再次遵守上市規則。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

3. 收入

本集團之收入分析如下：

	截至12月31日止6個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
於特定時間確認：		
戲院營運之收入	96,062	68,171
於一段時間確認：		
來自電影及電視節目投資與製作及 其他之收入	—	5,409
來自客戶合約之收入	96,062	73,580

4. 分類資料

就資源分配及分類表現評估而言，向本公司執行董事（即主要營運決策者（「主要營運決策者」））呈報之資料乃以所交付或提供之貨品或服務種類為重點。

於上年度，本集團重組其內部呈報結構，導致報告分類組成出現變動。根據現時就資源分配及表現評估向主要營運決策者內部呈報資料之方式，及優化之若干報告分類，本集團「電影及電視節目投資與製作及其他」分類及「表演項目投資及其他」分類的財務資料現時已於「電影及文化活動投資」分類呈報，而「證券投資」分類不再為營運分類之一部分。上年度同期之分類披露資料已重列以符合本期間之呈列方式。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

4. 分類資料（續）

為與內部呈報予主要營運決策者作出資源分配及表現評估的資料方式一致，本集團之業務分為下列經營分類：

- 戲院營運
- 電影及文化活動投資（包括電影及活動項目投資；及動畫電視片集及戲院電影之製作、發行及授權）

上述分類資料呈報如下：

分類收入及業績

截至2019年12月31日止6個月

	戲院營運 (未經審核) 千港元	電影及 文化活動投資 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分類收入	96,062	–	96,062
分類業績	(68,688)	(34)	(68,722)
銀行利息收入			281
未攤分企業開支			(3,256)
按公允價值計入損益 （「按公允價值計入損益」）之 金融資產之公允價值變動			(4,724)
財務成本			(22,553)
除稅前虧損			(98,974)

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

4. 分類資料（續）

分類收入及業績（續）

截至2018年12月31日止6個月

	戲院營運 (未經審核) 千港元	電影及 文化活動投資 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
分類收入	68,171	5,409	73,580
分類業績	(33,680)	(32,643)	(66,323)
銀行利息收入			1,472
應收或然代價之公允價值變動收益			654
未攤分企業開支			(3,186)
按公允價值計入損益之金融資產 之公允價值變動			(13,045)
財務成本			(874)
除稅前虧損			(81,302)

上述呈報之分類收入乃來自對外客戶之收入。本期間並無分類間收入（2018年：無）。

分類業績指各分類在未計及銀行利息收入、中央行政費用（主要包括董事酬金和企業法律及專業費用）、與應收或然代價及按公允價值計入損益之金融資產有關之公允價值變動及財務成本時所蒙受之虧損。此乃呈報予主要營運決策者作出資源分配目的及評估分類表現之方式。

由於本集團並無定期提交經營及可呈報分類資產與負債分析予執行董事審閱，故並無披露有關分析。

除上文披露之分類資料外，於兩個期間內，概無其他資料供主要營運決策者審閱。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

5. 除稅前虧損

	截至12月31日止6個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
除稅前虧損已扣除／(計入)下列各項：		
電影及電視節目版權攤銷(計入銷售成本)	—	4,696
無形資產攤銷(計入行政開支)	—	1,008
於電影製作之投資成本(計入銷售成本)	—	1,494
物業、機器及設備之折舊	20,471	17,303
使用權資產折舊	41,395	—
就以下各項確認之減值虧損：		
— 商譽*	—	28,273
— 於電影製作之投資*	—	120
銀行利息收入	(281)	(1,472)
應收或然代價之公允價值變動收益 (計入其他收入及收益)	—	(654)

* 截至2018年12月31日止6個月該等項目之總額計入簡明綜合損益及其他全面收益表內之「其他經營支出」。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

6. 財務成本

	截至12月31日止6個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
以下各項之利息支出：		
—租賃負債	22,553	—
—其他貸款	—	874
	22,553	874

7. 所得稅

本集團概無就香港利得稅、中華人民共和國（「中國」）企業所得稅、澳門所得補充稅及馬來西亞企業所得稅計提撥備，此乃由於本集團於兩個期間概無於香港、中國、澳門及馬來西亞產生任何應課稅溢利。

8. 股息

董事會已決議不就本期間宣派任何中期股息（2018年：無）。

9. 本公司擁有人應佔每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃按下列數據計算：

	截至12月31日止6個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
虧損		
計算每股基本及攤薄虧損所用之		
本公司擁有人應佔期間虧損	(94,807)	(77,399)

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

9. 本公司擁有人應佔每股虧損（續）

	截至12月31日止6個月	
	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)
	千股	千股
股份數目		
計算每股基本及攤薄虧損所用之 已發行普通股加權平均數	3,213,341	3,213,341

本公司於兩個期間概無具潛在攤薄影響之已發行普通股。

10. 物業、機器及設備變動

	千港元
賬面值	
於2019年7月1日（經審核）	262,699
添置	316,968
折舊支出	(20,471)
匯兌調整	(3,320)
於2019年12月31日（未經審核）	555,876

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

11. 貿易應收款

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
貿易應收款淨額	4,374	4,761

本集團給予其客戶平均30至180日(2018年：30至180日)之信貸期。以下為本集團於報告期末按發票日期計之貿易應收款之賬齡分析：

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
0至90日	4,363	4,734
91至180日	11	408
180日以上	381	—
	4,755	5,142
減：預期信貸虧損撥備	(381)	(381)
	4,374	4,761

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

12. 貿易及其他應付款

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
貿易應付款	12,870	8,678
應計費用	6,354	19,061
其他應付款(附註)	83,091	13,037
	102,315	40,776

附註：

其他應付款主要包括就改善及擴張戲院需付予獨立第三方之應付代價80,818,000港元(2019年6月30日：7,865,000港元)。

以下為本集團於報告期末按發票日期計之貿易應付款之賬齡分析：

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
0至90日	12,351	8,678
91至180日	519	—
	12,870	8,678

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

13. 資本承擔

	於 2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
就購置物業、機器及設備已訂約 但未於簡明綜合財務報表中撥備之 款項(扣除已付款項)	43,990	175,616

14. 關連方交易

(a) 於本期間，本集團與關連方訂立下列重大交易：

	截至12月31日止6個月 2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
向一間關連公司支付公司秘書費 (附註(i))	100	100
向一間關連公司支付諮詢費 (附註(ii))	691	2
向關連公司支付租賃款項(附註(ii))	6,481	—
向一間關連公司支付專業服務費用 (附註(ii))	240	240
向一間關連公司購買傢俬(附註(ii))	4,057	6
償付一間關連公司之行政開支 (附註(ii))	6,170	2,686
向關連公司支付租金費用(附註(ii))	—	7,247
向關連方出售商品(附註(iii))	396	708

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

14. 關連方交易（續）

(a) （續）

附註：

- (i) 該關連公司由一名董事最終控制。
- (ii) 該等關連公司均由相關私人酌情信託（楊受成博士（「楊博士」）為該等信託之創立人）最終控制。
- (iii) 該等關連方包括上述附註(ii)之公司，一名董事及楊博士。

(b) 本公司主要管理人員為董事，而於本期間向彼等支付之薪酬總額如下：

	截至12月31日止6個月	
	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元
袍金	830	802

(c) 於報告期末，本集團與關連方之結餘如下：

	於	
	2019年	2019年
	12月31日	6月30日
	(未經審核)	(經審核)
	千港元	千港元
應付關連公司款項	5,987	5,651
應付非控股權益款項	43,589	43,589

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

15. 金融工具之公允價值計量

本集團若干金融資產於各報告期末按公允價值計量。下表提供有關如何釐定該等金融資產公允價值之資料（尤其是所採用之估值技巧及輸入數據），以及根據公允價值計量之輸入數據的可觀察程度將公允價值計量分類為第1至3級別之公允價值等級架構。

- 第1級公允價值計量乃按於活躍市場就相同資產或負債的報價（未經調整）計算得出；
- 第2級公允價值計量乃按第1級報價以外，從資產或負債可直接（即價格）或間接（即由價格得出）觀察到的輸入數據計算得出；及
- 第3級公允價值計量乃以包含並非根據可觀察市場數據的資產或負債的輸入數據（不可觀察輸入數據）的估值方法計算得出。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

15. 金融工具之公允價值計量（續）

按經常性基準以公允價值計量之本集團金融資產之公允價值

公允價值於					
金融資產	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元	公允價值 等級	估值技術及 主要輸入數據	重大不可觀察輸入數據
按公允價值計入損益之金融資產：					
—於香港上市之股本證券 (附註)	1,388	5,814	第1級	活躍市場買入報價	不適用
—於電影製作之投資	5,531	164,969	第3級	收入方法—於此方法中，使用貼現現金流量法取得按適用折現率釐定之該等投資之預期未來經營收益的現值	折現率，即債務成本5.07% (2019年6月30日：使用資本資產定價模型釐定之權益成本20.21%及債務成本5.07%)

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

15. 金融工具之公允價值計量（續）

附註：

除上文所披露之2019年12月31日上市證券之公允價值外，本集團對一間香港上市公司之上市證券進行投資，其因不遵守上市規則而導致自2019年7月起暫停股份交易。聯交所已向該上市公司發出恢復指引通知。然而，截至本中期報告日期，其尚未符合恢復交易條件。此外，該上市公司於2019年11月收到三名公司票據持有人之三份清盤呈請（「該等呈請」），涉及其發行之票據產生之未償還逾期債務。根據適用法律及法規，該等呈請之潛在影響可能會進一步延長暫停該上市公司之股份買賣。

考慮到恢復該上市公司股份交易之不確定性，及倘該等呈請並未撤銷，香港特別行政區高等法院可能會向該上市公司發出清盤令，因此，董事們決定於損益中撤銷其於2019年6月30日之公允價值總額4,212,000港元。

金融資產之第3級公允價值計量之敏感度分析

單獨使用折現率增加會導致於電影製作之投資的公允價值下降，反之亦然。倘折現率變動5%（倘所有其他變量不變），則會使於電影製作之投資的公允價值變動8,000港元（2019年6月30日：52,000港元）。

簡明綜合財務報表附註（續）

截至2019年12月31日止6個月

15. 金融工具之公允價值計量（續）

金融資產之第3級公允價值計量之對賬

	於電影製作 之投資 千港元
於2018年7月1日（經審核）	181,589
轉撥至其他應收款	(135)
已收款項	(8,503)
公允價值減少	(7,982)
於2019年6月30日及2019年7月1日（經審核）	164,969
已收款項	(159,140)
公允價值減少	(298)
於2019年12月31日（未經審核）	5,531

於本期間及截至2019年6月30日止年度，第1級與第2級之間並無公允價值計量轉撥，且並無轉入或轉出第3級。

董事認為，於各報告期末按攤銷成本入賬之本集團其他金融資產及金融負債之賬面值與其相應之公允價值妥為相若。

董事及主要行政人員之證券權益及淡倉

於2019年12月31日，下列董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之下列股份、相關股份及債權證中擁有或被視為或被當作擁有記入根據證券及期貨條例第352條之規定須由本公司存置之登記冊之權益及淡倉；或根據上市規則上市發行人董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益及淡倉：

(A) 於本公司之好倉權益

本公司每股面值0.01港元之普通股（「股份」）

董事姓名	身份／權益性質	所持已發行 股份數目	佔已發行有 投票權股份%
楊政龍先生（「楊先生」）	私人信託之 合資格受益人	1,862,700,000	57.97%

附註：

該等股份由英皇文化產業集團控股有限公司持有，其為楊受成娛樂控股有限公司（「楊受成娛樂控股」）之全資附屬公司。楊受成娛樂控股由Alto Trust Limited以信託形式代一項私人酌情信託（楊先生為該信託合資格受益人之一）持有。

董事及主要行政人員之證券權益及淡倉（續）

(B) 於本公司相聯法團之好倉權益

(i) 普通股

董事姓名	相聯法團名稱	身份／權益性質	持有權益的股份數目	佔已發行有投票權股份%
范敏嫦女士	英皇集團（國際）有限公司 （「英皇國際」）	實益擁有人	10,500,000	0.29%
楊先生	英皇國際	私人信託之合資格受益人	2,747,610,489 (附註)	74.71%
	英皇娛樂酒店有限公司	私人信託之合資格受益人	851,352,845 (附註)	68.94%
	英皇鐘錶珠寶有限公司	私人信託之合資格受益人	4,290,850,000 (附註)	63.29%
	歐化國際有限公司	私人信託之合資格受益人	600,000,000 (附註)	75.00%

附註：

該等股份由各自的私人酌情信託最終擁有。楊先生為該等私人信託之合資格受益人之一，故被視為擁有相同股份之權益。

(ii) 債權證

董事姓名	相聯法團名稱	身份／權益性質	所持債權證金額
黃志輝先生	英皇國際	於受控制法團之權益	2,000,000港元

董事及主要行政人員之證券權益及淡倉（續）

(B) 於本公司相聯法團之好倉權益（續）

除上文所披露者外，於2019年12月31日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之任何股份、相關股份及債權證中擁有任何權益或淡倉。

其他人士之證券權益及淡倉

於2019年12月31日，就任何董事或本公司主要行政人員所知，下列人士或法團（董事或本公司主要行政人員除外）於股份或相關股份中擁有或被視為或被當作擁有記入根據證券及期貨條例第336條之規定本公司須存置之登記冊（「權益登記冊」）之權益及淡倉：

於本公司股份之好倉

姓名／名稱	身份／權益性質	所持已發行 股份數目	佔已發行有 投票權股份%
楊受成娛樂控股	於受控制法團之權益	1,862,700,000 (附註1)	57.97%
Alto Trust Limited	私人信託之受託人	1,862,700,000 (附註1)	57.97%
楊博士	私人信託之創立人	1,862,700,000 (附註1)	57.97%
陸小曼女士（「陸女士」）	配偶權益	1,862,700,000 (附註2)	57.97%

其他人士之證券權益及淡倉

於本公司股份之好倉(續)

附註：

1. 該等股份乃上文「董事及主要行政人員之證券權益及淡倉」一節(A)部分所載楊先生被視為擁有權益之相同股份。
2. 陸女士為楊博士之配偶。

所有上述權益均為好倉。於2019年12月31日，權益登記冊內概無任何淡倉記錄。

除上文所披露者外，於2019年12月31日，董事或本公司主要行政人員並不知悉任何人士或法團(並非董事或本公司主要行政人員)於任何股份或相關股份中擁有或被視為或當作擁有權益登記冊所記錄之任何權益或淡倉。

企業管治及其他資料

購股權

本公司於2011年11月8日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，據此，董事可酌情授予本公司或其附屬公司之僱員(包括任何董事)購股權，以認購股份，惟須受該計劃所載之條款及條件所規限。自其獲採納後，本公司並無根據購股權計劃授出任何購股權。

企業管治及其他資料

企業管治守則

於本期間，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則之所有守則條文。

進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為其董事進行證券交易之行為守則。經向董事作出特定查詢後，彼等全體確認，彼等於本期間均已遵守標準守則所載之規定交易準則。

可能擁有本集團未公佈的股價敏感資料之相關僱員亦須遵守本公司之書面指引，其內容與標準守則一致。於本期間內概無發現相關僱員有違反指引情況。

中期報告之審閱

本集團於本期間之簡明綜合財務報表並未經本公司之核數師安永會計師事務所審核或審閱，惟本報告已由本公司審核委員會(由本公司三名獨立非執行董事組成)審閱。

董事資料之變動

本公司概不知悉根據上市規則第13.51B(1)條須予披露自2018／2019年報日期後之任何董事資料變動。

企業管治及其他資料（續）

購回、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間內概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

承董事會命
英皇文化產業集團有限公司
主席
范敏嫦

香港，2020年2月25日

於本報告日期，董事會成員為：

執行董事： 范敏嫦女士
黃志輝先生
楊政龍先生
許佩斯女士

獨立非執行董事： 陳嬋玲女士
何達權先生
譚修英女士

本中期報告（中、英文版本）可供本公司任何股東以印付形式或於聯交所網站 (<https://www.hkexnews.hk>) 及本公司之網站 (<https://www.empculture.com>) 收取。為支持環保，本公司極力推薦各股東選擇收取此中期報告之電子版本。股東仍有權隨時以適時之書面通知，或透過郵寄（地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓）或電郵 (is-ecom@hk.tricorglobal.com) 向本公司或本公司之香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，更改所選擇日後收取公司通訊之方式。